

**Publikation der öffentlichen Planaufgabe nach Art. 60 BauG  
Überbauungsordnung mit Baubewilligung und Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP)**

Gemischte Gemeinde Treiten

Öffentliche Planaufgabe und Bekanntmachung

- A) Überbauungsordnung (ÜO) «Kiesgrube Riedere Oberfeld Oberholz Grammert» mit Zonenplanänderung
- B) Änderung Schutzzonenplan
- C) Baugesuch (Art. 88 Abs. 6 BauG) für Abbau Auffüllung und Deponie
- D) Baugesuch (Art. 88 Abs. 6 BauG) für Erschliessung (temporäre Güterstrasse)
- E) Öffentliche Bekanntmachung gemäss USG (inkl. UVP)
- F) Generelles Rodungsgesuch
- G) Rodungsgesuch für Etappe IV sowie definitive Rodungen Etappen II und III
- H) Zusätzliche Unterlagen (nicht Gegenstand der öffentlichen Auflage)
- I) Auflage und Rechtsmittel

Der Gemeinderat von Treiten bringt gestützt auf Art. 60 des Baugesetzes vom 9. Juni 1985 (BauG), Art. 26 des Baubewilligungsdekrets vom 22. März 1994 (BewD), Art. 15 der Verordnung vom 19. Oktober 1988 über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPV; SR 814.011) und Art. 5 Abs. 2 der Waldverordnung vom 30. November 1992 (WaV; SR 921.01) folgende Akten zur öffentlichen Auflage:

A) ÜO «Kiesgrube Riedere Oberfeld Oberholz Grammert» mit Zonenplanänderung

Überbauungsordnung «Kiesgrube Riedere Oberfeld Oberholz Grammert», bestehend aus:

- Überbauungsvorschriften
- Überbauungsplan, 1:2000
- Endgestaltungsplan 1, 1:2000
- Endgestaltungsplan 2, 1:2000
- Erläuterungsbericht
- Zonenplanänderung Treiten, 1:5000

B) Änderung Schutzzonenplan

- Änderung Schutzzonenplan Treiten, 1:2500

C) Baugesuch Abbau Auffüllung und Deponie

Gesuchsteller	Vigier Beton Kies Seeland Jura AG, 3250 Lyss
Projektverfasser	Cycad AG, 3063 Ittigen
Bauvorhaben	1. Abbau und Auffüllung Etappen IV–VI. 2. Auffüllung mit neuer Endgestaltung Riedere Etappen VII–X. 3. Ökologische Ersatz- und Wiederherstellungsmassnahmen. 4. Bodendepot und andere Zwischenlager gemäss Art. 3 ÜV. 5. Aufbereitung und Weiterverarbeitung von Rohstoffen gemäss Art. 3 Abs. 2 ÜV. 6. Technische Anlagen gemäss Art. 3 Abs. 1 ÜV wie Transportpisten, Förderanlagen, Barrieren, Zäune.
Parzelle / Adresse / Koordinaten	Finsterhennen GBBi Nr. 25, 91, 92, 192, 193, 291, 758 Treiten GBBi Nr. 10, 17, 24, 45, 55, 71, 72, 203, 360, 384, 387, 391–393, 395–410, 412, 413
Nutzungszone	ÜO «Kiesgrube Riedere Oberfeld Oberholz Grammert»

Schutzzone, Schutzobjekte	archäologisches Objekt
Beanspruchte Bewilligungen	A. Rodungsbewilligung nach Waldgesetz (Art. 5 WaG); B. Bewilligung nach Gewässerschutzgesetz (Art. 44 GSchG, Art. 11 KGSchG).
Beanspruchte Ausnahmen	A. Unterschreiten Waldabstand nach Art. 17 WaG und Art. 25–27 KWaG; B. Ausnahmegewilligung für Eingriffe in Amphibienlaichgewässer von nationaler Bedeutung nach Art. 18 Abs. 1bis und 1ter, Art. 21 und Art. 22 Abs. 2 NHG; C. Ausnahmegewilligung für Eingriffe in Lebensräume geschützter oder schützenswerter Tiere nach Art. 20 NHG, Art. 20 NHV, Art. 15 kantonales Naturschutzgesetz sowie Art. 25-27 kantonale Naturschutzverordnung; D. Ausnahmegewilligung für die nachteilige Nutzung nach Art. 16 WaG sowie Art. 14 WaV.

#### D) Baugesuch für Erschliessung (temporäre Güterstrasse)

Gesuchsteller	Vigier Beton Kies Seeland Jura AG, 3250 Lyss
Projektverfasser	Cycad AG, 3063 Ittigen
Bauvorhaben	Errichtung einer temporären Güterstrasse für die Erschliessung des Werkareals (nicht öffentlich)
Parzelle / Adresse / Koordinaten	GBBI Nr. 17, 45, 55, 71, 360
Nutzungszone	ÜO «Kiesgrube Riedere Oberfeld Oberholz Grammert»
Schutzzone, Schutzobjekte	keine
Beanspruchte Bewilligungen	keine
Beanspruchte Ausnahmen	Unterschreiten Waldabstand nach Art. 17 WaG und Art. 25–27 KWaG

#### E) Öffentliche Bekanntmachung gemäss Umweltschutzgesetz vom 7. Oktober 1983 (USG, SR 814.01)

Das Vorhaben bedarf gemäss Art. 10b des Umweltschutzgesetzes vom 7. Oktober 1983 einer UVP. Der Umweltverträglichkeitsbericht kann während der Auflagefrist zusammen mit den Bauakten eingesehen werden.

- Kiesgrube mit einem abbaubaren Gesamtvolumen von mehr als 300'000 m<sup>3</sup> (Typ 80.3)
- Deponien der Typen A und B mit einem Deponievolumen von mehr als 500 000 m<sup>3</sup> (Typ 40.4)
- Abfallanlage für die Trennung oder mechanische Behandlung von mehr als 10'000 t Abfällen pro Jahr (Typ 40.7)
- Rohstoffvolumen Sand und Kies: 2.05 Mio. m<sup>3</sup>; Abfallvolumen B: 0.60 Mio. m<sup>3</sup>; Recycling mineralische Bauabfälle (48'000 t/a)
- Umweltverträglichkeitsbericht vom 20. Februar 2023
- Gesamtbeurteilung der Umweltverträglichkeit vom 12. August 2022

#### F) Generelles Rodungsgesuch

Gesuchsteller Vigier Beton Kies Seeland Jura AG, 3250 Lyss

Rodungsgesuch vom 20. Februar 2023, bestehend aus:

- Formular generelles Rodungsgesuch
- Übersicht Rodungsgesuch 1:25 000
- Rodung und Ersatzaufforstung, Situation 1:2000
- Unterschriftenliste Rodungsgesuch

### G) Rodungsgesuch für Etappe IV sowie definitive Rodungen Etappen II und III

Gesuchsteller Vigier Beton Kies Seeland Jura AG, 3250 Lyss

Rodungsgesuch vom 20. Februar 2023, bestehend aus:

- Formular Rodungsgesuch Etappe IV sowie definitive Rodungen Etappen II & III
- Rodung und Aufforstung Etappe IV, Situation 1:1000
- Definitive Rodungen Etappen IIb und IIIc, Situation 1:1000
- Ersatzaufforstung Beim Mooswäldli, Situation 1:1000

### H) Zusätzliche Unterlagen (nicht Gegenstand der öffentlichen Auflage)

- Vorprüfungsbericht gemäss Art. 59 BauG vom 18. August 2022
- Technischer Bericht zum Bauprojekt
- Mitwirkungsbericht
- Betriebszustand, Situation 1:2000, Längenprofil Förderband 1:1000 / 1:500
- Natur- und Landschaftsplan 2023–2027, Situation 1:5000
- Totalreservat Erlachhole, Situation 1:5000
- Grundsatzvereinbarung betreffend Totalwaldreservat Erlachhole

### I) Auflage und Rechtsmittel

Auflage- und Einsprachestelle: Gemeindeverwaltung Treiten, Unterdorf 9, 3226 Treiten. Während der Öffnungszeiten. Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen. Der Absteckungsplan liegt den Gesuchsakten bei. Das Amt für Gemeinden und Raumordnung hat im Rahmen der Vorprüfung eine erleichterte Profilierung gemäss Art. 16 Abs. 3 BewD. gewährt.

**Auflage- und Einsprachefrist: vom 20. Februar bis 22. März 2023**

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich und begründet bei der Gemeindeverwaltung Treiten einzureichen. Ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die der Gemeindeverwaltung innert der Auflagefrist nicht angemeldet werden, verirken (Art. 30 und 31 BauG).

In Kollektiveinsprachen und vervielfältigten oder weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b Abs. 1 BauG).

**Es ist vorgesehen, allfällige Einspracheverhandlungen am 27. April 2023 durchzuführen.**

Gerne weisen wir Sie auf die öffentliche **Informationsveranstaltung** von Mittwoch, 01. März 2023, 20.00 Uhr, in der Turnhalle Treiten, hin. Details finden Sie auf dem Flugblatt unter [www.treiten.ch](http://www.treiten.ch).

Treiten, 13. Februar 2023

Der Gemeinderat